

Администрация Заковряшинского сельсовета

Крутихинского района Алтайского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» июня 2021

№ 5

с. Заковряшино

О проведении открытого аукциона на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных в границах муниципального образования Заковряшинский сельсовет Крутихинского района Алтайского края

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 9 статьи 33 Устава муниципального образования Заковряшинский сельсовет Крутихинского района Алтайского края, решением избирательной комиссии муниципального образования Заковряшинского сельсовета от 14.09.2020 № 38 «О результатах выборов главы Заковряшинского сельсовета» и распоряжением Администрации Заковряшинского сельсовета Крутихинского района Алтайского края от 14.09.2020 № 5-л, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести **27 июля 2021г.** открытый аукцион на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных в границах муниципального образования Заковряшинский сельсовет Крутихинского района Алтайского края:

Лот № 1 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:22:000000:466, площадью 7736358 кв.м., с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства, местоположение участка: Российская Федерация, Алтайский край, Крутихинский район, в границах МО Заковряшинский сельсовет, примерно в 6000 м южнее с.Заковряшино.

Установить начальный размер арендной платы в сумме 305199,32 (триста пять тысяч сто девяносто девять) руб. 32 коп. в год, без НДС, начальный размер арендной платы рассчитан в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, сумма задатка в размере 20% от начального размера арендной платы – 61039,86 (Шестьдесят одна тысяча тридцать девять) руб. 86 коп., шаг аукциона - 3% от начального размера арендной платы – 9155,98 (Девять тысяч сто пятьдесят пять) руб.98 коп. Срок аренды земельного участка – 10 лет.

Лот № 2 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:22:020804:576, площадью 491054 кв.м., с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства, местоположение участка: Российская Федерация, Алтайский край, район Крутихинский, в границах МО Заковряшинский сельсовет, примерно в 3900 м на юго-запад от с.Заковряшино.

Установить начальный размер арендной платы в сумме 19372,08 (Девятнадцать тысяч триста семьдесят два) руб. 08 коп. в год, без НДС, начальный размер арендной платы рассчитан в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, сумма задатка в размере 20% от начального размера арендной платы – 3874,42 (Три тысячи восемьсот семьдесят четыре) руб. 42 коп., шаг аукциона - 3% от начального размера арендной платы

– 581,16 (Пятьсот восемьдесят один) руб. 16 коп. Срок аренды земельного участка – 10 лет.

Лот № 3 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:22:020604:373, площадью 680000 кв.м., с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства, местоположение участка: Российская Федерация, Алтайский край, район Крутихинский, в границах МО Заковряшинский сельсовет, примерно в 4100 м на юго-восток от с.Заковряшино.

Установить начальный размер арендной платы в сумме 26826 (Двадцать шесть тысяч восемьсот двадцать шесть) руб. 00 коп. в год, без НДС, начальный размер арендной платы рассчитан в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, сумма задатка в размере 20% от начального размера арендной платы – 5365,20 (Пять тысяч триста шестьдесят пять) руб. 20 коп., шаг аукциона - 3% от начального размера арендной платы – 804,78 (Восемьсот четыре) руб. 78 коп. Срок аренды земельного участка – 10 лет.

2. Постоянно действующей комиссии по проведению аукционов по заключению договоров аренды земельных участков, обеспечить проведение открытого аукциона.

3. Аукцион провести открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы.

4. Установить срок подачи заявок на участие в аукционе – с 11 часов 00 минут с **25 июня 2021 года** до 17 часов 00 минут **21 июля 2021 года**. Место подачи заявок: Алтайский край, Крутихинский район, с. Заковряшино, ул. Садовая, 47 здание Администрации Заковряшинского сельсовета. Определить дату и время определения участников открытого аукциона – **26.07.2021 года**, 14 часов 30 минут.

6. Определить место и время проведения открытого аукциона – Алтайский край, Крутихинский район, с. Заковряшино, ул. Садовая, 47 здание Администрации Заковряшинского сельсовета, **27.07.2021** года 11 часов 00 минут.

7. Организатором аукциона назначить администрацию Заковряшинского сельсовета, Крутихинского района, Алтайского края.

8. Администрации Заковряшинского сельсовета Крутихинского района Алтайского края (К.А.Долгова) разработать аукционную документацию, разместить извещение о проведении аукциона на заключение договоров аренды земельных участков на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет и в районной газете «Обская новь».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета

Н.А.Тюменцева

Долгова